



OBEC POLOMÍ

Polomí č. 20, 798 55 Polomí, IČO 00600059
tel. 582383052, e-mail: obec@polomi.cz

V Polomí dne 20. 7. 2023

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR – POHOSTINSTVÍ

Obec Polomí zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr pronajmout nebytové prostory pohostinství v obecním multifunkčním domě v obci Polomí, č. p. 72.

Záměr byl schválen na zasedání zastupitelstva dne 19. 6. 2023, číslo usnesení 6/4/2023.

Předmětem pronájmu za účelem provozování hostinské činnosti jsou tyto prostory na výše uvedené adrese:

- Místnost klubového zařízení 180 m².
- Pergola 114 m².
- Altán pro hudbu, betonový parket, udírna.
- Sál 82,3 m², Šatna 11,1 m², WC – ženy 5,5 m², WC – muži 8 m², předsíň 7 m², chodba 2,3 m², přísálí 28,5 m².
- Sklep pro sklad sudového piva.
- Dětské hřiště.

Prostory jsou vytápěny lokálními kamny na dřevo (hlavní místnost) a lokálními elektrickými přímotopy (chodba, WC,...).

Podmínky pronájmu:

1. předání prostoru a uzavření nájemní smlouvy od 1. 9. 2023
2. provoz minimálně 3 dny v týdnu.
3. provádění provozní a preventivní údržby, drobných oprav apod. na své náklady.



OBEC POLOMÍ

Polomí č. 20, 798 55 Polomí, IČO 00600059
tel. 582383052, e-mail: obec@polomi.cz

4. škody vzniklé na majetku obce provozováním pohostinství hradí nájemce.
5. nájemce nesmí předmět pronájmu využívat k provozování výherních automatů, LVT automatů a kvízomatů.
6. pronajímané prostory budou užívány výhradně za účelem provozování pohostinství.
7. nájemce bude obci hradit příspěvek na energie a vodu ve výši nejméně 1000 Kč měsíčně.

Zájemci mohou podávat žádosti o pronájem písemně do 23. 8. 2023 do 15:00 a to buď poštou na adresu: Obec Polomí, Polomí 20, 798 55 Hvozd nebo osobně na obecním úřadě. V případě doručení poštou se za okamžik podání nabídky považuje převzetí nabídky vyhlašovatelem.

Obálka bude viditelně označena nápisem „Neotvírat – pohostinství Polomí“.

Žádost na pronájem pohostinství musí obsahovat:

1. Jméno, příjmení, datum narození, státní občanství nájemce. V případě, že je zájemcem právnická osoba, uvede se název společnosti a IČ.
2. Adresa trvalého pobytu / sídlo právnické osoby (příp. doručovací adresa), kontaktní telefon a e-mailová adresa.
3. Živnostenský list na podnikání v oboru - kopie.
4. Provozní záměr, včetně:
 - Otevírací doby a personálního zajištění
 - Plánovaná nabídka nápojů a dalšího sortimentu
 - Plánované společenské akce
 - Plánované vybavení



OBEC POLOMÍ

Polomí č. 20, 798 55 Polomí, IČO 00600059
tel. 582383052, e-mail: obec@polomi.cz

Výběr nového pronajímatele provede zastupitelstvo na svém zasedání a účastníci budou neprodleně informováni.

Stanislav Pišťák, starosta obce

Vyvěšeno dne: 20. 7. 2023

Sejmuto dne: